



Normativa "Aprofitament i conservació de l'horta d'Ontinyent".

-David Gironés Micó (Membre de la Colla Ecologista l'Arrel)-

Article 1.- Objecte.

Aquest Reglament té per objecte regular les autoritzacions d'ús dels horts, situats al terme municipal d'Ontinyent, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació al consum privat.

Aquests horts estan destinats en un principi a persones majors de 50 anys, jubilats o pensionistes, que no duguen a terme cap altre activitat remunerada, siguin residents i empadronats al municipi d'Ontinyent i que no disposen d'altre hort o la distància no permeta accedir a d'ell a peu. Tanmateix en cas de no tenir l'edat es pot accedir-hi igualment sempre que no s'hagen cobert les places.

Article 2.- Naturalesa jurídica de l'autorització.

Les autoritzacions atorgades, segons model que s'adjunta com annex 1 d'aquest reglament, tindran la consideració d'ús privatiu.

Article 3.- Modificació.

En qualsevol moment i atenent a l'aprovació de normatives de caràcter general o sectorial d'obligat compliment, l'evolució futura de les activitats i les característiques dels horts, es podran modificar les disposicions del present Reglament. La modificació seguirà el mateix tràmit establert per a l'aprovació.

Article 4.- Durada.

Les autoritzacions per l'ús de cadascun dels horts s'atorgaran per un període de 2 anys, entenent-se automàticament prorrogada per períodes de dos anys, llevat que alguna de les parts ho denuncie amb un mes d'antelació abans de cada finalització del termini.

Article 5.- Preu.

La present autorització té caràcter gratuïta, mentre la Colla Ecologista l'Arrel i entitats participants no hagen aprovat una normativa que dispose el pagament de preu o cànon per la utilització de l'hort.



Les eines, llavors, plantes, adobs.. seran cedides per la Colla Ecologista l'Arrel juntament amb les entitats col·laboradores. Tanmateix si no es disposa de finançament econòmic o col·laboració per part de cap entitat o empresa, les eines, llavors, plantes etc correran a càrrec dels usuaris.

Article 6.- Garanties sanitàries i de seguretat.

Recau sobre l'usuari la plena responsabilitat de l'adequació de l'hort, les seues instal·lacions, i els productes obtinguts, a les condicions d'higiene, salubritat i sanitat que siguen exigibles conforme a la normativa vigent.

Així mateix recau sota la plena responsabilitat de l'usuari, el compliment de la normativa referent a fer foc i a la protecció civil.

Article 7.- Tanques i Caseta.

En el moment de lliurament de l'autorització, queda absolutament prohibit instal·lar qualsevol element aliè a aquells aportats per la Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte, així com alterar o modificar, tant en la seva estructura o aspecte, els elements aportats.

Article 8.- Obligacions dels Usuaris.

8.1 No és permès:

- a) El conreu de cap espècie que no siga per al consum humà, admetent-se com a única excepció el conreu de plantes de jardineria.
- b) El conreu de plantes degradants del sòl.
- c) El conreu de plantes psicotròpiques.
- d) La comercialització, per la forma que siga, dels productes obtinguts en el conreu de l'hort. En cas d'excedent la comissió determinarà quin és la nova línia a seguir en aquest assumpte.
- e) La realització de cap classe d'obra, i en concret la instal·lació de cap tipus de nova tanca o separació; barbacoes; taules fixes o bancs, així com la modificació interior ni exterior de la caseta si n'hi ha, o la construcció o instal·lació de nous elements o modificació dels existents, sense autorització la Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte.
- f) La tinença i cria de qualsevol mena d'animal o bestiar. En cas que l'usuari utilitze l'hort acompanyat d'animals, aquests hauran d'anar fermats per no causar molèsties o perjudicis a persones o conreus, i no podran restar sols a l'hort en absència de l'usuari.
- g) Caçar, talar arbres, o qualsevol altra activitat susceptible de causar un



dany en la fauna i flora que puguen existir en l'hort.

- h)** L'acumulació o abandonament de qualsevol material o deixalla, ja siga a dins o fora de l'hort, així com l'aportació de qualsevol tipus d'objecte aliè a la funció de l'hort susceptible d'alterar l'estètica del lloc.
- i)** Alterar els camins i conduccions de reg de l'hort adjudicat.
- j)** Respectar i complir les ordenances de la comunitat de regants d'Ontinyent.
- k)** Moure les fites i tanques que delimiten l'hort. L'usuari s'obliga a executar el seu treball dins dels límits de l'hort adjudicat, sense extralimitar la seva activitat més enllà dels límits afitats de l'hort.
- l)** Plantar arbres que puguen envair finques o parcel·les col·lindants.
- m)** La cessió, préstec, arrendament o subarrendament de l'hort a una tercera persona. L'usuari s'obliga a executar el seu treball personalment, llevat de casos de força major que haurà d'acreditar davant de la Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte, només llevat de l'ajuda mútua entre hortolans.
- m)** Deixar l'hort sense treballar. En cas d'impossibilitat temporal, que no es podrà allargar més de sis mesos, l'usuari haurà de comunicar aquesta circumstància a la Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte.
- o)** Circular per l'interior de l'hort amb vehicles de motor, quedant limitada aquesta prohibició a la utilització d'eines agrícoles de motor.
- p)** Estacionar automòbils a l'interior de l'hort.

8.2 Els adjudicatariis dels horts estan obligats a :

- a)** Crear una Associació d'Hortalans, per cada zona d'Horta, escollint un portantveu de cadascuna d'elles. El President de l'Associació d'Hortalans, escollit pels portantveus, d'entre ells, s'encarregarà de la vigilància i cura dels espais comuns, advertint, quan siga necessari, del seu adecentament, com per exemple: parterres de flors, camins, accessos, etc., sense que aquesta relació siga limitativa, si no tant sols enunciativa ; alhora farà de portaveu amb la Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte per allò que calga informar sobre la infraestructura i conservació dels horts.
El seu càrrec tindrà una durada anual, amb la possibilitat de prorrogues indefinides.
- b)** Complir l'ordenança municipal reguladora de l'aplicació dels residus orgànics amb destinació agrícola, o qualsevol altre normativa aplicable en matèria ambiental.
- c)** Informar de la crema de restes vegetals que es generen durant el període comprès en el Pla local de cremes d'Ontinyent.



d) Facilitar l'entrada als horts als escolars que sota direcció de monitors, vulguen conèixer els treballs agrícoles o les produccions que s'hi fan.

Article 9.- Visita d'Escoles.

Els horts podran rebre **visites de xiquets de les escoles** amb la finalitat de conèixer així o mitjançant un taller, i de forma pràctica, el que han après en els llibres de ciències naturals.

Article 10.- Manteniment, obres i danys.

10.1. Les despeses generades per la conservació i el manteniment ordinaris de la terra, o per quotes en associacions d'hortelans, aniran a càrrec de l'usuari.

10.2. Les obres de conservació i manteniment ordinàries de les instal·lacions, seran a càrrec de l'usuari, sota prèvia autorització de la Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte.

10.3. L'usuari s'obliga a avisar immediatament la Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte, en cas que detecte qualsevol dany o desperfecte en l'hort o les seves instal·lacions.

10.4. Les obres i reparacions de renovació o reposició en l'hort o en els seus elements, degudes a l'envelliment o altres causes en les que no concorregui dany o negligència, seran a càrrec de la Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte.

10.5. L'usuari es fa responsable dels danys causats en l'hort, en les seues instal·lacions, i en les instal·lacions comunes de reg o altres de la zona d'horta, tant si són causats personalment com pels seus acompanyants.

10.6. Els usuaris es comprometen a pagar entre tots, el cànon de reg de la Comunitat de regants d'Ontinyent i a netejar les séquies pròpies de l'hort.

Article 11.- Procediment sancionador

11.1.- Tipificació :

Les faltes es tipiquen com a lleus, greus i molt greus.

11.2.- Son faltes lleus :

a) La descura en el manteniment de l'hort.



11.3.- Son faltes greus :

- a) La vulneració d'allò que es disposa en el article 8.
- b) La reincidència en una falta lleu dins del termini d'un any.

11.4.- Son faltes molt greus :

- a) La vulneració d'allò que es disposa en l'article 7.
- b) La reincidència en una falta greu dins del termini d'un any.

11.5.- Instrucció i sanció :

- a) L'òrgan instructor i sancionador serà la Comissió de gestió o Seguiment

11.6.- Sancions :

- a) Les faltes lleus es sancionaran amb amonestació verbal
- b) Les faltes greus es sancionaran amb amonestació escrita.
- c) Les faltes molt greus es sancionaran amb la pèrdua del dret a l'hort.

Article 12.- La Comissió de Gestió i seguiment.

12.1 La Colla Ecologista l'Arrel, entitats o particulars que recolzen el projecte crea una comissió de gestió i seguiment integrada per:

- a) PRESIDENT :
- b) VICE-PRESIDENT :
- c) VOCAL :
- d) VOCAL :
- e) VOCAL :
- f) CONVIDATS : Qualsevol tècnic o expert, amb veu, però sense vot, que puga aportar els seus coneixements tècnics, de qualsevol matèria, a la comissió.
- g) SECRETARI :
- h) SUPORT ADMINISTRATIU.:

12.2 Les funcions de la Comissió de gestió i seguiment seran:

- a) Elaborar les propostes d'adjudicació de les parcel·les
- b) Vetllar per l'adequat ús de les parcel·les
- c) Proposar sancions i revocacions d'autorització d'ús.
- d) Resoldre problemàtiques que no siguin incloses en la normativa i fer propostes de millora
- e) Impulsar el foment de l'agricultura ecològica i l'ús sostenible de l'aigua



entre els hortolans, proposant nous sistemes de reg.

f) Valorar i decidir els motius de recessió.

Article 13.- Condicions dels sol·licitants.

Per poder optar a l'adjudicació d'un hort o parcel·la, caldrà reunir en la data de convocatòria del concurs públic, les següents condicions:

a) Ser resident i estar empadronat al municipi d'Ontinyent

b) Ser major de 50 anys, jubilats o pensionistes que no duguen a terme cap altre activitat remunerada, tot i que pot ampliar-se a qualsevol edat si no estan cobertes les places.

d) No haver-se adjudicat anteriorment una altra parcel·la o hort a un membre de la mateixa unitat familiar. Tot i que, en cas d'haver oferta de parcel·les serà possible.

e) Ser un grup o col·lectiu, sempre i quan els seus membres compliquen les condicions anteriors com a requisits inexcusables, s'afegeix l'acreditació de finalitats de caire pedagògic, terapèutic, social o científico-tècniques. En tot cas caldrà la designació d'una persona responsable del grup, amb la que es mantindran totes les relacions derivades de l'adjudicació.

Article 14.- Procediment de selecció.

La sol·licitud es presentarà, segons model normalitzat. A la sol·licitud s'adjuntaran els documents acreditatius de la condició el sol·licitant, que seran :

a) Fotocopia del DNI.

b) Certificat d'empadronament.

El sistema d'adjudicació, per les autoritzacions d'ús privatiu dels horts, s'atorgarà a través d'un sistema de valoració de mèrits entre tots els sol·licitants, segons les preferències de selecció adoptades. Si La Colla Ecologista l'Arrel ho creu oportú, es podran reservar horts per entitats escolars; entitats amb funcions educatives i/o socials; dones i joves menors de 35 anys.

Article 15.- Preferències de selecció.

Als efectes de la valoració de mèrits, la selecció l'efectuarà La Colla Ecologista l'Arrel en base a les següents preferències de selecció :

a) Entitats dedicades a la gent gran

b) Altres entitats

c) Agrupacions de persones

d) Persones físiques que s'hagen dedicat al conreu professionalment

e) Persones físiques que s'hagen dedicat al conreu de forma no



professional

f) Altres persones físiques

En cas de més sol·licituds que de parcel·les, la diferència es resoldrà per sorteig.

Article 16.- Publicitat.

La convocatòria s'efectuarà mitjançant anuncis que es faran arribar als llocs on prèviament s'haja fet la xarrada informativa i als mitjans de comunicació local.

Article 17.- Termini de presentació de sol·licituds.

Es presentaran les sol·licituds dins el termini assenyalat en l'anunci de la convocatòria, amb el model oficial que es facilitarà als interessats. La sol·licitud, la documentació acreditativa de les circumstàncies al·legades i un certificat de compromís d'acceptació de la normativa d'ús dels horts, es presentarà en la Colla Ecologista l'Arrel o el lloc que es designe..

Article 18.- Tramitació.

La Comissió de gestió i seguiment valorarà les propostes rebudes d'acord amb els criteris de selecció i emetrà informe i proposta d'adjudicació dels horts. Aquesta Comissió podrà requerir, si cal, aclariments o la presentació de la documentació complementària.

Article 19.- Adjudicació.

El responsable o responsables determinats per la Colla Ecologista l'Arrel, a la vista de la proposta de la Comissió de Gestió i seguiment, adjudicarà les parcel·les.

La relació definitiva, que contindrà suplents, es publicarà al tauler al blog de la Colla Ecologista i als llocs públics on puguem adreçar-se els interessats.

Article 20.- Elecció de parcel·les.

En la data i els i lloc que s'assenyale oportunament, i en un acte públic, tindrà lloc la distribució de parcel·les, mitjançant concurs, entre els adjudicataris. La selecció es farà per ordre de puntuació. Quedant en reserva per properes adjudicacions, aquells que per puntuació queden per sota del número total de parcel·les a adjudicar.



Article 21.- Contingut de les autoritzacions.

L'atorgament de l'autorització d'ús suposa el reconeixement formal per part dels usuaris del dret de propietat de la Colla Ecologista o la persona, empresa o entitat que ha cedit l'hort per al seu ús. Tanmateix l'ús d'aquest hort serà possible mentre la Colla Ecologista l'Arrel, persona, empresa o entitat que ha cedit el terreny ho considere, a l'igual que totes les instal·lacions inseparables del terreny.

- a) L'autorització establirà :
- b) Finalitat de l'ús
- c) Mesura, localització i número de la parcel·la
- d) Drets i obligacions de l'adjudicatari (Normativa d'obligat compliment)
- e) Durada de l'autorització

Article 22.- Lliurament d'autoritzacions.

Els adjudicataris hauran de recollir els títols acreditatius del seu dret, atorgats per La Colla Ecologista l'Arrel en el termini que s'assenyale. De no fer-ho així caducarà el seu dret i la parcel·la serà adjudicada a un suplent, per ordre de puntuació.

Article 23.- Caducitat de l'autorització.

L'autorització caducarà pels següents motius:

- a) Per compliment del termini de l'autorització.
- b) Abans del termini de l'autorització, per renúncia, mort o incapacitat de l'usuari per a menar l'hort. En aquest cas, els seus familiars estaran autoritzats per a recollir els fruits al termini de la collita en curs.

Article 24.- Revocació de l'autorització.

L'autorització podrà ser revocada pels següents motius :

- a) Per desaparició sobrevinguda de les circumstàncies que han motivat l'adjudicació.
- b) Per haver cessat en el conreu per més de sis mesos sense causa justificada.
- c) Per incompliment manifest de les presents condicions d'ús.
- d) Per incompatibilitat dels usos dels horts amb el planejament o amb la construcció d'infraestructures o equipaments d'interès social o general.
- e) Per baixa voluntària mitjançant un escrit presentat a la Colla Ecologista l'Arrel.
- f) Per malaltia crònica que impedisca treballar al viver.



g) Per motiu que la persona, empresa o entitat que cedeix l'hort el reclame per al seu interès particular i propi.

Article 25.- Finalització de l'autorització.

L'acord aprovant la caducitat o la revocació es produirà prèvia acta de comprovació de l'estat de l'hort, aixecada en presència del titular o els seus causahavents, i determinarà la finalització de l'autorització.

Dins dels vint dies següents al de la recepció de la notificació de l'acord, l'usuari haurà de deixar l'hort, buit i desembarassat d'estris, a plena disposició de La Colla Ecologista l'Arrel, facultant expressament a la Colla per a procedir al llançament una vegada transcorregut aquest termini.

Les obres i plantacions que tinguen el concepte de millora efectuada per l'usuari i que no puguin ser retirats sense dany, quedaran de propietat de la Colla Ecologista l'Arrel sense que això genere un dret a indemnització.

Article 26.- Transmissions.

Els usuaris en cap cas no podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol onerós o gratuït, els drets que es deriven de l'autorització d'ús, ni transmetre-la a tercers.

Article 27.- Disposició final.

Aquest reglament entrarà en vigor l'endemà de publicar-se'n l'aprovació definitiva.

Ontinyent, novembre de 2008.